**娃哈哈文化中心等项目招标公告**

受杭州娃哈哈集团有限公司委托，杭州娃哈哈集团有限公司基建部组织本次望江单元SC0402-A22/R22-3地块娃哈哈文化中心项目、望江单元SC0402-R21-04地块公共租赁房项目概念性方案招标。

本次招标为概念性方案设计，用于我司挑选设计单位，优胜单位将有机会参与项目全设计总包。本次招标组织实施过程中的所有事项，包括但不限于程序的设定、招标评标人员的选定、招标需求和评标标准的确定等，均由杭州娃哈哈集团有限公司根据本公司及本次招标的实际需要确定并负责解释。

**一、项目概况**

两项目相邻选址位于上城区望江控规单元，北临婺江路，西临望北路，南临东宝路，东临望清路。

1、文化中心地块：总用地面积12972平米，容积率1.1，绿地率30%，建筑密度不大于35%，限高36米。

2、住宅地块：总用地面积37130平米，容积率2.7，绿地率30%，建筑密度不大于26%，建筑绝对高度不大于77米。

**二、报名要求**

具有工程设计综合甲级资质或建筑行业甲级设计资质或建筑工程专业甲级设计资质的设计单位或建筑设计事务所，拟派项目负责人，一级注册建筑师资格证书。

**三、报名方式：**

请将单位基本资质、营业执照、参与投标团队人员基本情况等信息以电子邮件发送至：chenliang@wahaha.com.cn或书面邮寄至杭州市清泰街160号杭州娃哈哈集团有限公司基建部。联系人：陈亮，联系电话：18658818266。

**四、报名截止日期：**2018年11月1日。报名结束后经公司初选后将向相关单位发送招标文件。

特此公告！

杭州娃哈哈集团有限公司

基建部

2018年10月23日